



TOWARZYSTWO POMOCY IM. ŚW. BRATA ALBERTA
KOŁO W SANOKU
L dz. 134/2017
38-500 Sanok, ul. Hetmańska 11
tel/fax 13 46 45 745
NIP 687-15-84-160 REGON 180822780
KRS 0000412037

Sanok, dnia 07.11.2017r.

Zapytanie ofertowe

Towarzystwo Pomocy im. św. Brata Alberta Koło w Sanoku zaprasza do składania ofert na wykonanie audytu powykonawczego robót budowlanych wykonanych na ządaniu pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej w Schronisku Domu Inwalidy Bezdomnego w Sanoku poprzez głęboką modernizacją energetyczną budynku wraz z wymianą oświetlenia” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Towarzystwo Pomocy im. Św. Brata Alberta Koło w Sanoku
ul. Hetmańska 11, 38-500 Sanok

Tel. 13 46 45 745

Fax. 13 46 45 745

bratalbertsanok@gmail.com

Godziny pracy: pn – pt: 7.00 – 15.00

2. Rodzaj zamówienia: dostawy / usługi / roboty budowlane.

3. Nazwa zamówienia.

Audyt powykonawczy

4. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu:

- termowizyjne badanie ciągłości warstw izolacji termicznej budynku,
- powietrzne badania szczelności budynku,
- audyt powykonawczy, który zweryfikuje parametry zużycia energii cieplnej i elektrycznej w zmodernizowanym budynku

dla budynku Schroniska Domu Inwalidy Bezdomnego w Sanoku.

Dokumentacje należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnie z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia. Badania termowizyjne zgodnie z normą europejską PN-EN 13187 – „Właściwości cieplne budynków – jakościowa detekcja wad cieplnych w obudowie budynku – metoda podczerwieni.

Dokumentacja techniczna oraz audyty energetyczne wykonane przed przeprowadzeniem robót budowlanych dostępne są w siedzibie Zamawiającego oraz na prośbę mogą zostać przesłane skanem na emaila Wykonawcy.

Badania służyć mają ocenie wykonania robót budowlanych oraz weryfikacji czy zostały uzyskane cele projektu pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej w Schronisku Domu Inwalidy Bezdomnego w Sanoku poprzez głęboką modernizacją energetyczną budynku wraz z wymianą oświetlenia” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w ramach

osi priorytetowej III. Czysta energia, działania 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

Badania należy wykonać po zakończeniu prac termomodernizacyjnych, **nie później jednak niż do dnia 15.12.2017r.**

Dokumentację z wykonanych badań należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej 2 egzemplarze oraz na elektronicznym nośniku danych.

Dokumentacja musi być oznakowana zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji.

Prace związane z przeprowadzeniem badań powinny być zorganizowane w sposób i terminach nie powodujących utrudnienia w funkcjonowaniu Schroniska.

5. Termin wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie po zakończeniu prac termomodernizacyjnych.

Planowany termin realizacji przedmiotu umowy od 27.11.2017r. do 15.12.2017r.

6. Kryteria oceny ofert, ich znaczenie (waga) i sposób oceny.

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena	100 %

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$\text{Cena oferty najtańszej} / \text{Cena badanej oferty} \times 100\% = \text{liczba punktów}$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z największą ilością punktów.

7. Warunki udziału w postępowaniu.

- Posiadania wiedzy i doświadczenia

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie 3 ostatnich lat, co najmniej 2 usługi na wykonanie audytów energetycznych budynków.

Wykonawca celem wykazania spełnienia warunku jest zobowiązany załączyć do oferty wykaz usług według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania oraz poświadczenie (np. referencje) należytego wykonania każdej z wykazanych usług (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem)

- Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca złoży

K

oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z zapisem w Formularz ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania.

Dokumentacja dotycząca postępowania dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.tpba.sanok.pl/aktualnosci.html>

8. Sposób obliczenia ceny ofertowej.

Przedłożona oferta cenowa powinna zawierać ostateczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego wykonania, w tym podatki i opłaty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek VAT – dotyczy podmiotów będących podatnikiem podatku VAT.

Cenę oferty należy umieścić w formularzu oferty, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

Wszelkich obliczeń należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

Cena ofertowa nie podlega zmianie po złożeniu oferty.

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych.

9. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę według załączonego wzoru należy złożyć do Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta Koło w Sanoku ul. Hetmańska 11, 38-500 Sanok, I piętro, pokój nr 30 w terminie do 15.11.2017r. do godziny 13.00.

Oferty złożone po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

10. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie/zaprezentowanie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 15.11.2017r. o godzinie 13.30 w Towarzystwie Pomocy im. Św. Brata Alberta Koło w Sanoku, ul. Hetmańska 11, 38-500 Sanok, pokój nr 30.

11. Informacja na temat formy składania ofert.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osobę/by upoważnioną/ne do reprezentacji Wykonawcy.

Dopuszczalne formy składania ofert:

- zamknięta koperta z napisem „Oferta na wykonanie audytu powykonawczego”.
- e-mailem na adres bratalbertsanok@gmail.com

Oferta przesłana drogą elektroniczną winna stanowić skan dokumentów wypełnionych i podpisanych własnoręcznie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający zastrzega sobie wykonanie zamówienia w sposób kompleksowy.

12. Informacja na temat zakresu wykluczenia.

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązanie

KI

kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji.
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

13. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami.

Ewentualne pytania prosimy kierować pod nr tel. 13 46 45 745 – osobą do kontaktu jest Pani Karolina Rakoczy.

14. Dodatkowe informacje.

- Procedura prowadzona jest w języku polskim.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia procedury bez podania przyczyn.
- Niniejsze zapytanie nie stanowi czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w rozumienia przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ani nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowym

Załącznik nr 2 – Projekt umowy

Załącznik nr 3 – Wykaz wykonywanych usług

PREZES
Towarzystwa Pomozy
im. św. Bratki Alberta w Świdniku
Alicja Kocylowska
mgr Alicja Kocylowska

Podpis

WICEPREZES
Towarzystwa Pomozy im. św. Bratki Alberta
KOLONIZACJA SANOKU
Krzysztof Sosnicki
mgr Krzysztof Sosnicki